

ZARZĄDZENIE Nr 6/2023
STAROSTY KĘPIŃSKIEGO
z dnia 20 lutego 2023 r.

w sprawie obniżenia ceny wywoławczej w trzecim przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości lokalowych nr: 2 i 4 wraz z udziałem wynoszącym 2097/10000 i 2692/10000 w części wspólnej, nieruchomości położonej w Rychtalu przy ul. Namysłowskie 6 stanowiącej własność Skarbu Państwa

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 23 ust.1 pkt 7 oraz art. 37 ust. 1, art. 39 ust.1, art. 40 ust. 1 pkt 1, ust. 2 oraz art. 67 ust. 1a i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), w związku z Zarządzeniem nr 718/21 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiących własność Skarbu Państwa lokali mieszkalnych nr: 2 i 4 wraz z udziałem w części wspólnej nieruchomości położonych w Rychtalu przy ul. Namysłowskiej 6 i Zarządzeniem Nr 8/2022 Starosty Kępińskiego z dnia 15 lutego 2022 r. zarządza się, co następuje:

§ 1

1. W związku z zakończonym wynikiem negatywnym drugim przetargiem ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości **lokalowej nr 2 o pow. 40,56 m²**, do której przynależy pomieszczenie gospodarcze nr 2 o pow. 12,19 m² i piwnica nr 2 o pow. 10,63 m² - zapisane w księdze wieczystej nr KZ1E/00056563/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kępnie - stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w **Rychtalu**, przy ul. Namysłowskiej 6 wraz z udziałem w wysokości 2097/10000 w części wspólnej nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako **działka nr: 148 o pow. 0,0300 ha**, zapisana w księdze wieczystej nr **KZ1E/00045658/6** prowadzona przez Sąd Rejonowy w Kępnie, ustalam cenę wywoławczą w trzecim przetargu w wysokości **37.000,00 złotych** (słownie: trzydzieści siedem tysięcy złotych ^{00/100}), wysokość wadium na kwotę: **3.700,00 zł** słownie: trzy tysiące siedemset złotych ^{00/100} (10% ceny wywoławczej).
2. W związku z zakończonym wynikiem negatywnym drugim przetargiem ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości **lokalowej nr 4 o pow. 50,91 m²**, do której przynależy pomieszczenie gospodarcze nr 4 o pow. 15,00 m², strych o pow. 22,03 m² oraz piwnica nr 4 o pow. 8,14 m² zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1E/00056565/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kępnie - stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w **Rychtalu**, przy ul. Namysłowskiej 6 wraz z udziałem w wysokości 2692/10000 w części wspólnej nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako **działka nr: 148 o pow. 0,0300 ha**, zapisana w księdze wieczystej nr **KZ1E/00045658/6** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kępnie, ustalam cenę wywoławczą w trzecim przetargu w wysokości **50.000,00 złotych** (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych ^{00/100}) wysokość wadium na kwotę: **5.000,00 zł** słownie: pięć tysięcy złotych ^{00/100} (10% ceny wywoławczej).

§ 2

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

§ 3

W postępowaniu przetargowym zastosowane będą zasady określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. *w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości* (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213).

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA KĘPIŃSKI
/-/ ROBERT KIERUZAL