

ZARZĄDZENIE Nr 19/2023
STAROSTY KĘPIŃSKIEGO
z dnia 22 maja 2023 r.

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w obrębie Krażkowy gmina Kępno, oznaczonych numerami działek: 1016/3 i 1020/3

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38 i art. 40 ust. 1 pkt. 1, ust. 2 oraz art. 67 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), w związku z **Zarządzeniem nr 177/23/18 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 04 maja 2023 r.** w sprawie sprzedaży, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiących własność Skarbu Państwa nieruchomości położonych w obrębie **Krażkowy, gmina Kępno** ustalam co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiące własność Skarbu Państwa nieruchomości, położone w obrębie geodezyjnym Krażkowy, gmina **Kępno**, oznaczone w ewidencji gruntów jako **działki nr: 1016/3 o pow. 0,0640 ha**, zapisaną w księdze wieczystej nr **KZ1E/00065523/7** - prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kępnie i **1020/13 o pow. 0.1513 ha**, zapisaną w księdze wieczystej nr **KZ1E/00059560/3** - prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kępnie
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości określonej w ust. 1 w wysokości **81.300,00 złotych** (słownie: osiemdziesiąt jeden tysięcy, trzysta złotych^{00/100})
3. Do w/w ceny zostanie doliczony 23 % podatek VAT - tj.: **18.700,00 zł.** (słownie: osiemnaście tysięcy siedemset złotych^{00/100}).
4. Łącznie kwota brutto wynosi: **100.000,00 zł.** (słownie: sto tysięcy złotych^{00/100}).
5. Ustala się wysokość wadium na kwotę **10.000,00 zł** (10% ceny wywoławczej).
6. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

§ 2

W postępowaniu przetargowym zastosowane będą zasady określone w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213).

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA KĘPIŃSKI
/-/ ROBERT KIERUZAL