

ZARZĄDZENIE Nr 39/2023
STAROSTY KĘPIŃSKIEGO
z dnia 12 października 2023 r.

w sprawie obniżenia ceny wywoławczej w drugim przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w obrębie Krążkowy gmina Kępno, oznaczonych numerami działek: 1016/3 i 1020/3

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 37 ust. 1, art. 39 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt. 1, ust. 2 oraz art. 67 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), w związku z **Zarządzeniem nr 177/23 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 04 maja 2023 r.** w sprawie sprzedaży, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiących własność Skarbu Państwa nieruchomości położonych w obrębie **Krążkowy, gmina Kępno** ustalam co następuje:

§ 1

1. W związku z zakończonym wynikiem negatywnym I-szym przetargiem ustnym nieograniczonym, nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w obrębie geodezyjnym Krążkowy, gmina **Kępno**, oznaczonych w ewidencji gruntów jako **działki nr: 1016/3 o pow. 0,0640 ha**, zapisaną w księdze wieczystej nr **KZ1E/00065523/7** - prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kępnie i **1020/13 o pow. 0.1513 ha**, zapisaną w księdze wieczystej nr **KZ1E/00059560/3** - prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kępnie, ustala się cenę wywoławczą w wysokości **60.975,61 złotych** (słownie: sześćdziesiąt tysięcy, dziewięćset siedemdziesiąt pięć złotych ^{61/100})
2. Do w/w ceny zostanie doliczony 23 % podatek VAT - tj.: **14.024,39 zł.** (słownie: czternaście tysięcy dwadzieścia cztery złote ^{39/100}).
3. Łącznie kwota brutto wynosi: **75.000,00 zł.** (słownie: siedemdziesiąt pięć tysięcy złotych ^{00/100}).
4. Ustala się wysokość wadium na kwotę **7.500,00 zł** (10% ceny wywoławczej).
5. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

§ 2

W postępowaniu przetargowym zastosowane będą zasady określone w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213).

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA KĘPIŃSKI
/-/ ROBERT KIERUZAL