

**UCHWAŁA Nr LXVIII/362/2024**  
**RADY POWIATU KĘPIŃSKIEGO**  
**z dnia 30 stycznia 2024 r.**

**w sprawie przekazania skargi na działalność Starosty Kępińskiego zgodnie z właściwością.**

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526; ze zm.) 231, w związku z art. 229 pkt 2 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775; ze zm.) oraz w związku z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344; ze zm.) uchwała się, co następuje :

**§ 1.** Uznać swoją niewłaściwość do rozpatrzenia skargi ..., zam. w Kępnie z dnia 5 stycznia 2023 r. dotyczącej zadań i działalności Starosty Kępińskiego na niewłaściwe naliczenie opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej jako działka nr ... położonej w Kępnie oraz wszczęcie postępowania egzekucyjnego i przekazać skargę Wojewodzie Wielkopolskiemu – jako organowi właściwemu do jej rozpatrzenia.

**§ 2.** Zobowiązać Przewodniczącą Rady Powiatu Kępińskiego do przekazania skargi i zawiadomienia skarżącej o jej przekazaniu zgodnie z właściwością.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
/-/ Jolanta Jędrecka

**UZASADNIENIE**  
**do uchwały Nr LXVIII/362/2024 Rady Powiatu Kępińskiego**  
**z dnia 30 stycznia 2024 r.**

**w sprawie przekazania skargi na działalność Starosty Kępińskiego zgodnie z właściwością.**

W dniu 5 stycznia 2023 r. wpłynęło do Starostwa Powiatowego w Kępnie pismo ... zam. w Kępnie adresowane do Rady Powiatu Kępińskiego, zatytułowane „Skarga”.

W treści pisma skarżąca zarzuca pracownikowi Starostwa Powiatowego w Kępnie – Zastępcy Naczelnika Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami zaniedbywanie i nienależyte wykonywanie obowiązków w zakresie naliczenia opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej jako działka nr ... położonej w Kępnie.

Obarczenie zarzutami pracownika nie zmienia oceny, że skarga dotyczy zadań i działalności starosty w sprawach gospodarowania nieruchomościami Skarbu Państwa.

Organ właściwy do rozpatrzenia takiej skargi ma jedynie możliwość w takim przypadku przekazania skargi do załatwienia przełożonemu służbowemu pracownika, z obowiązkiem powiadomienia organu właściwego do rozpatrzenia skargi.

Rada Powiatu zważyła, co następuje.

Nieruchomość związana z przedmiotem skargi, oznaczona jako działka nr ..... położona w Kępnie, w okresie objętym zarzutami skargi stanowiła własność Skarbu Państwa.

W myśl art. 11 ust. 1 w. cyt. ustawy o gospodarce nieruchomościami organem reprezentującym Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami jest starosta wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, a organami reprezentującymi jednostki samorządu terytorialnego są ich organy wykonawcze.

Powyższe wskazuje jednoznacznie, iż skarżona działalność Starosty Kępińskiego mieści się w realizacji przez ten organ spraw należących do zadań zleconych z zakresu administracji rządowej.

Zgodnie z art. 229 pkt 4 Kpa organem właściwym do rozpatrzenia skargi dotyczącej zadań lub działalności zarządu powiatu oraz starosty, a także kierowników powiatowych służb, inspekcji, straży i innych jednostek organizacyjnych, z wyjątkiem spraw określonych w pkt 2 – jest rada powiatu.

W pkt-cie 2 cytowanego art. 229 Kpa mowa o zakresie skarg dotyczących działalności w zakresie zadań zleconych z zakresu administracji rządowej, do rozpatrzenia których uprawniony jest wojewoda lub organ wyższego stopnia w stosunku do organu, którego działanie zaskarżono.

Tak więc Rada Powiatu Kępińskiego w myśl art. 231 Kpa - jako organ, który otrzymał skargę, a jest niewłaściwy do jej rozpatrzenia, obowiązany jest niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie siedmiu dni, przekazać ją właściwemu organowi, zawiadamiając równocześnie o tym skarżącego, albo wskazać mu właściwy organ.

Skarga z podanych wyżej przyczyn podlega przekazaniu Wojewodzie Wielkopolskiemu, stąd podjęcie uchwały jest konieczne i uzasadnione.

Przewodnicząca Rady  
/-/ Jolanta Jędrecka