

UCHWAŁA NR LXIX/366/2024
RADY POWIATU KĘPIŃSKIEGO

z dnia 28 lutego 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiącej własność
Powiatu Kępińskiego.**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy w dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107) i art. 13 ust. 2 i ust. 2a w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz § 3 pkt 3 załącznika Nr 1 do uchwały Nr XVIII/133/2012 Rady Powiatu Kępińskiego z dnia 17 kwietnia 2012 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Kępińskiego (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2012 r. poz. 2353) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie darowizny na rzecz Gminy Kępno, nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kępińskiego, położonych w obrębie geodezyjnym Miasto Kępno, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działki nr: 1118/1 o pow. 0,0043 ha (dr) i 1119/7 o pow. 0,0020 ha (dr) - dla których Sąd Rejonowy w Kępnie - V Wydział Ksiąg wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr KZ1E/00065767/9.

§ 2. Nieruchomość określona w § 1 będzie darowana na cel publiczny który obejmuje m. in. sprawy gminnych dróg, ulic oraz organizację ruchu drogowego. Działki gruntu stanowią część ul. Młyńskiej w Kępnie, które w wykazie dróg publicznych - zostały zaliczone do kategorii dróg gminnych z numerem drogi 859825P.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Kępińskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do uchwały NR LXIX/366/2024
RADY POWIATU KĘPIŃSKIEGO

z dnia 28 lutego 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kępińskiego.

Zarząd Powiatu Kępińskiego pozytywnie zaopiniował wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Kępno o przekazanie w formie darowizny nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kępińskiego położonych w Mieście Kępnie oznaczonych w operacie ewidencji gruntów jako **działki nr: 1118/1 o pow. 0,0043 ha (dr) i 1119/7 o pow. 0,0020 ha (dr)** - dla których Sąd Rejonowy w Kępnie - V Wydział Ksiąg wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr **KZ1E/00065767/9**.

Przedmiotowe działki to część ul. Młyńskiej w Kępnie, które w wykazie dróg publicznych zostały zaliczone do kategorii dróg gminnych o numerem drogi: 859825P.

Podstawę do działania w przedmiotowym zakresie stwarza art. 12 pkt 8 lit a, ustawy o samorządzie powiatowym stanowiący, iż : *„Do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących m in. zasad nabywania i zbywania nieruchomości...”* oraz art. 13 ust. 2 i ust. 2a ustawy o gospodarce nieruchomościami stanowiący, iż nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między m. in. jednostkami samorządu terytorialnego. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana.

Ponadto w. cyt. regulacja nakazuje ażeby darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego jej organ wykonawczy dokonywał za zgodą rady.

Ponadto też zgodnie z § 3 pkt 3 załącznika Nr 1 do uchwały Nr XVIII/133/2012 Rady Powiatu Kępińskiego z dnia 17 kwietnia 2012 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Kępińskiego (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2012 r. poz. 2353) – zgoda Rady Powiatu jest wymagana w razie nabycia lub zbycia nieruchomości w drodze darowizny, niezależnie od jej wartości.

W związku z powyższym, podjęcie przedmiotowej uchwały jest konieczne i uzasadnione.