

ZARZĄDZENIE Nr 34/2024

STAROSTY KĘPIŃSKIEGO

z dnia 24 czerwca 2024 r.

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie Miasto Kępno, oznaczonej numerem działki 77/1

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38 i art. 40 ust. 1 pkt. 1, ust. 2 oraz art. 67 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), w związku z **Zarządzeniem nr 256/24 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 19 kwietnia 2024 r.** w sprawie sprzedaży, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiącej własność Skarbu Państwa nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym **Miasto Kępno** ustalam co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiącej własność Skarbu Państwa nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym **Miasto Kępno**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako **działka nr 77/1 o pow. 0,5950 ha**, zapisanej w księdze wieczystej nr **KZ1E/00055512/4** - prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kępnie.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości określonej w ust. 1 w wysokości **1.600.000,00 złotych netto** (słownie: jeden milion sześćset tysięcy złotych^{00/100}).
3. Do osiągniętej w przetargu ceny zostanie doliczony 23 % podatek VAT.
4. Ustala się wysokość wadium na kwotę **80.000,00 zł** (5% ceny wywoławczej).
5. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

§ 2

W postępowaniu przetargowym zastosowane będą zasady określone w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. *w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości* (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213).

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA KĘPIŃSKI
/-/ ALICJA ŚNIEGOCKA