

.....  
(Pieczęć jednostki)

**Starosta Kępiński**

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

**Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny  
na rzecz Gminy Kępno**

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki/lokalu	Powierzchnia lokalu/działki	Nr księgi wieczystej	Wartość nieruchomości
Obręb: 0010 – Osiny, gmina Kępno	Osiny	<b>Działki nr:</b>		KZ1E/00032753/8	1.670,00 zł. 840,00 zł. 840,00 zł.
		527/1	0,0200 ha		
		528/1	0,0100 ha		
		536/1	0,0100 ha		

**Przeznaczenie nieruchomości:**

Nieruchomości objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kępno zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Kępnie nr XLII/249/2013 z dnia 18.09.2013 r., zgodnie z którym działki nr: 527/1, 528/1 i 536/1 znajdują się w terenach oznaczonych jednostką bilansową B4KDL – tereny dróg publicznych klasy lokalnej.

**Sposób zagospodarowania nieruchomości:** Działki nr: 527/1, 528/1, 536/1 położone w Osinach, gmina Kępno posiadają regularny, wydłużony kształt. W operacie ewidencji gruntów działki oznaczone są symbolem dr - drogi. Działki zostaną darowane z przeznaczeniem na realizację zadań własnych gminy obejmujących m.in. utrzymanie gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizację ruchu drogowego.

**Opis nieruchomości:** Przedmiotowe nieruchomości położone są w peryferyjnej części miejscowości, w otoczeniu przeważają grunty użytkowane rolniczo w dalszej odległości zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działki przylegają do działki drogowej o nr 607 – stanowiącej drogę gminną o nawierzchni asfaltowej. Przez działki nr 527/1 i 528/1 przebiega sieć infrastruktury – sieć kanalizacyjna.

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:**

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni – od dnia 10 lipca 2024 roku - do 30 lipca 2024 roku.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mają prawo złożenia wniosku w terminie 6 tygodni od wywieszenia wykazu tj. do dnia 20 sierpnia 2024 roku.

**Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)**

Darowizna na rzecz Gminy Kępno.

.....  
**STAROSTA**

(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

*Alicja Sinięcka*

Osoba wyznaczona do kontaktu:

Inspektor K. Lipska - nr telefonu: 627828912

Sprawa: GGN.6846.3.2023

ADW. PRAWNY

*Zdzisław Mędel*