

**UCHWAŁA Nr VI//40/2007**  
**Rady Powiatu Kępińskiego**  
**z dnia 16 marca 2007 r.**

**w sprawie : zmiany uchwały Nr IX /67/99 Rady Powiatu Kępińskiego z dnia 30 sierpnia 1999 r. w sprawie określenia zasad zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej uchwałą Nr XVI/74/2004 Rady Powiatu Kępińskiego z dnia 2 czerwca 2004 r.**

Na podstawie art. 12 pkt. 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym ( tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 , poz. 1592 z późn. zm.) art. 68 ust.1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261 , poz. 2603 z późn.zm.)

**RADA POWIATU**  
uchwała , co następuje:

**§ 1.**

W uchwale Nr IX /67/99 Rady Powiatu Kępińskiego z dnia 30 sierpnia 1999 r. w sprawie określenia zasad zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej uchwałą Nr XVI/74/2004 Rady Powiatu Kępińskiego z dnia 2 czerwca 2004 r.

**w § 3 ust. 3 skreśla się zapis pkt. 3 o treści : „ 3. Kępińskiego Klubu „AMAZONKI””**

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Kępińskiego.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

WICEPRZEWODNICZĄCY RADY  
*Godolko*  
ANIEŻY SŁOCCHEM

**Uzasadnienie do  
UCHWAŁY Nr VI/40/2007  
Rady Powiatu Kępińskiego  
z dnia 16 marca 2007r.**

**w sprawie : zmiany uchwały Nr IX /67/99 Rady Powiatu Kępińskiego z dnia 30 sierpnia 1999 r. w sprawie określenia zasad zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej uchwałą Nr XVI/74/2004 Rady Powiatu Kępińskiego z dnia 2 czerwca 2004 r.**

Stosownie do przepisów art. 12 pkt. 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym ( tekst jed. Dz.U. z 2001 r. Nr 142 , poz. 1592 z późn. zm..) do wyłącznej właściwości rady powiatu należy m.in. podejmowanie uchwał w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady powiatu.

Skreślenie zapisu „**3. Kępińskiego Klubu „AMAZONKI”**” jest w pełni uzasadnione, gdyż przedmiotowy lokal został sprzedany w drodze przetargu ustnego ograniczonego w dniu 14 lipca 2005 r.- akt notarialny zawarty w dniu 8 sierpnia 2007 r. nr rep. – A-2643/2005.

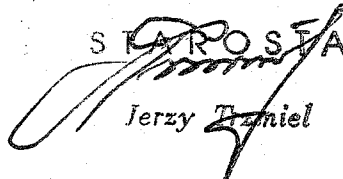
KK”Amazonki” przed podjęciem czynności przetargowych zrezygnował z nabycia ww. lokalu.

Dodatkowo wyjaśnia się , że Katolickie Stowarzyszenie Trzeźwości „DOM” oraz Stowarzyszenie Prorodzinne „ŚWIATŁO” zainteresowane są wykupem obecnie wynajmowanych lokali użytkowych znajdujących się na poziomie piwnicy budynku położonego w Kępnie przy ul. Ks.P.Wawrzyniaka nr 38 , posadowionego na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 1951/16. Stowarzyszenia te poniosły koszt adaptacji wynajmowanych pomieszczeń piwnicznych na cele prowadzonej działalności statutowej.

Wywołanie przedmiotowej uchwały podyktowane jest względami ekonomicznymi i umożliwi sprzedaż pozostałych lokali .

Powiat Kępiński jest obciążany co miesiąc kosztami związanymi z funduszem remontowym i administracyjnym , wpłacanymi na rzecz Wspólnoty Lokalowej „PRZYCHODNIA” Kępno ul. Ks. P.Wawrzyniaka 38 a rozliczanymi do wysokości udziału w nieruchomości. Miesięcznie jest to kwota 903,76 zł. W skali roku da to kwotę 10.845,12 zł. Tą kwotą nie mogą być obciążani najemcy – tj. stowarzyszenia.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie tejże uchwały jest jak najbardziej celowe i uzasadnione.

  
S T A R O S T A  
Jerzy Dziziel