

UCHWAŁA NR XXXII/190/2017
RADY POWIATU KĘPIŃSKIEGO
z dnia 29 czerwca 2017 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Powiat Kępiński w drodze darowizny na cele publiczne nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kępno.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy w dnia 5 czerwca 1998 r. *o samorządzie powiatowym* (Dz. U. z 2016 r. poz. 814 ze zm.) i art. 13 ust. 2 i ust. 2a w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) oraz § 3 pkt 3 załącznika Nr 1 do uchwały Nr XVIII/133/2012 Rady Powiatu Kępińskiego z dnia 17 kwietnia 2012 r. *w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Kępińskiego* (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2012 r. poz. 2353) uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie na cele publiczne w drodze darowizny na rzecz Powiatu Kępińskiego, nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kępno, położonej w obrębie ewidencyjnym **Miasto Kępno**, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako dz. nr: **1619/3** o pow. 0,0111 ha-droga, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KZ1E/00060602/0.

§ 2

Własność nieruchomości opisanej w § 1 będzie przejęta na rzecz Powiatu Kępińskiego, z uwagi na fakt, że stanowi ona ciąg drogi powiatowej - ulica Broniewskiego.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Kępińskiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do uchwały NR XXXII/190/2017
RADY POWIATU KĘPIŃSKIEGO
z dnia 29 czerwca 2017 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny prawa własności na cele publiczne nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kępno.

Zarząd Powiatu Kępińskiego na posiedzeniu w dniu 13 kwietnia 2017 roku, podjął decyzję o nabyciu od Gminy Kępno w drodze darowizny prawa własności na rzecz Powiatu Kępińskiego, nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kępno, położonej w obrębie ewidencyjnym Miasto Kępno, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako dz. nr: **1619/3** o pow. 0,0111 h, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KZ1E/00060602/0. Stanowisko to wynika z faktu rozpoczęcia przez Zarząd Powiatu Kępińskiego procedury wykonania dokumentacji projektowej przebudowy dróg powiatowych. Ponieważ Powiat na realizację inwestycji wystąpi o dotację ze środków unijnych, musi posiadać tytuł prawny do działek wchodzących w skład przebudowywanej drogi. Uzyskanie przez Powiat Kępiński prawa własności do przedmiotowej działki ureguluje stan prawny drogi, który będzie zgodny ze stanem faktycznym i pozwoli na realizację inwestycji.

Podstawę do działania w przedmiotowym zakresie stwarza art. 12 pkt 8 lit a, ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. *o samorządzie powiatowym* (Dz. U. z 2016 r., poz. 814 ze zm.) w którym jest zapisane m. in.: „*Do wyłącznej własności rady powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących m in. zasad nabywania i zbywania nieruchomości...*” oraz art. 13 ust. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) w których jest zapisane m. in.: „*nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne (...) W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu.*”.

Natomiast zgodnie z § 3 pkt 3 załącznika Nr 1 do uchwały Nr XVIII/133/2012 Rady Powiatu Kępińskiego z dnia 17 kwietnia 2012 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Kępińskiego (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2012 r. poz. 2353) – *Zgoda Rady Powiatu jest wymagana w razie nabycia lub zbycia nieruchomości w drodze darowizny, niezależnie od jej wartości*”.

W związku z powyższym, podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.